



Conselho Regional de Odontologia do Rio Grande do Sul
INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS
DE ENGENHARIA
PREGÃO PRESENCIAL Nº 09/2013

CLÁUSULA PRIMEIRA – DAS PARTES

CONTRATADA: DUCATTI ENGENHARIA LTDA - EPP, empresa com sede na Rua Botafogo, nº 1219, no município de Porto Alegre/RS, CEP: 90150-053, inscrita no CNPJ sob nº 92.469.980/0001-94, neste ato representada por seu sócio, engenheiro DILSON ROBERTO DUCATI, inscrito no CPF sob nº 286.369.960-15, residente e domiciliado na Rua Ernesto Paiva, 235, cidade de Porto Alegre, Cep 91900-200;

CONTRATANTE: CONSELHO REGIONAL DE ODONTOLOGIA DO RIO GRANDE DO SUL, CRO/RS, autarquia federal de fiscalização do exercício profissional, criada pela Lei 4324, de 14 de abril de 1964, com sede na Rua Vasco da Gama, 723, bairro Rio Branco, Porto Alegre/RS, e inscrita no CNPJ/MF sob o nº 93012987/0001-45, neste ato, representada por seu Presidente Flávio Borella.

CLÁUSULA SEGUNDA - DO FUNDAMENTO LEGAL

A presente contratação é feita com a empresa vencedora da licitação, Pregão nº 09/2013, aplicando-se as disposições da referida legislação, **Lei nº 10.520, de 17/07/2002** e, subsidiariamente, **Lei nº 8.666/93**, naquilo em que o presente contrato for omissivo.

CLÁUSULA TERCEIRA - DO OBJETO DO CONTRATO

Este contrato tem por objeto a contratação de empresa especializada para a prestação de serviços de engenharia, com utilização de mão-de-obra qualificada, a serem executados conforme especificações e quantitativos estabelecidos no Projeto Básico e Termo de Referência- Anexo I do edital, pregão presencial 09/2013, bem como neste edital e seus Anexos.

PARÁGRAFO PRIMEIRO: A CONTRATADA, no exercício de suas funções, se obriga a cumprir todas as obrigações constantes no termo de referência – anexo I do edital, pregão presencial 09/2013, que é parte integrante do presente contrato, assim como a proposta vencedora apresentada.

CLÁUSULA QUARTA - DO PRAZO

O presente contrato vigorará até a conclusão dos serviços contratados e enquanto não cessarem todas as obrigações assumidas decorrentes da contratação, conforme prazos para conclusões das fases do serviço de engenharia, constante no Anexo I do edital.

CLÁUSULA QUINTA - DO PREÇO E DA FORMA DE PAGAMENTO

A CONTRATANTE pagará a CONTRATADA o valor de R\$ 1.320.000,00 (Um milhão e trezentos e vinte mil reais) pela totalidade dos serviços prestados, dividido em parcelas mensais quando pagará o valor do serviço executado mensalmente e proporcionalmente às medições realizadas sempre no dia 30 do mês de referência.



Conselho Regional de Odontologia do Rio Grande do Sul

cabendo a empresa contratada apresentar Nota Fiscal na Tesouraria do CRO/RS, acompanhada da respectiva medição mensal realizada pela contratada e atestada pelo CRO/RS ou pessoa por este credenciada, devendo constar desta medição o percentual dos serviços concluídos naquele mês, sendo a quantia correspondente creditada na conta da empresa contratada em até cinco dias após, depois de empenhada e abatidos os impostos incidentes, sendo que na última medição atestando 100% da conclusão dos serviços o valor restará quitado, mediante o pagamento do saldo remanescente.

PARÁGRAFO PRIMEIRO: O pagamento será efetuado pela contratante através de nota de empenho, em até 05 (cinco) dias da data do protocolo da Nota Fiscal respectiva na Tesouraria do CRO/RS por parte da contratada, após o término de cada mês.

CLÁUSULA SEXTA – DA RESPONSABILIDADE DAS PARTES

São responsabilidades das partes:

PARÁGRAFO PRIMEIRO: A CONTRATADA é responsável nos seguintes termos:

- a) manter, durante toda a vigência do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas no edital, devendo comunicar ao CONTRATANTE, imediatamente, qualquer alteração que possa comprometer a manutenção do contrato;
- b) pela execução correta e completa do objeto deste contrato e disposições constantes no Projeto Básico e Termo de Referência, anexo I do edital, pregão presencial 09/2013;
- c) submeter-se às disposições legais em vigor;
- d) pela mão-de-obra que empregar na execução;
- e) pelos materiais que utilizar na prestação dos serviços contratados;
- f) pelos salários, encargos sociais, trabalhistas, tributários, previdenciários, securitários, taxas, impostos e outros que incidam ou venham a incidir em decorrência do presente contrato;
- g) por todos e quaisquer danos e/ou prejuízos a que vier causar ao CONTRATANTE ou terceiros, tendo como agente a CONTRATADA, na pessoa de prepostos ou estranhos;
- h) alterar os projetos apontados como ausência de detalhe, informação incompleta ou em razão de adequação ou de compatibilização;
- i) cumprir dentro do prazo as obrigações assumidas;
- j) reparar, corrigir, remover, reconstituir ou substituir, imediatamente, às suas expensas, no total ou em parte, o objeto do contrato em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou de materiais empregados, independentemente das penalidades cabíveis;
- k) permitir e facilitar à fiscalização ou supervisão do CRO/RS, a inspeção dos serviços, em qualquer dia e horário, devendo prestar todos os informes e esclarecimentos solicitados.
- l) reconhecer os direitos do CRO/RS, em caso de rescisão administrativa.





Conselho Regional de Odontologia do Rio Grande do Sul

PARÁGRAFO SEGUNDO: O CONTRATANTE é responsável nos seguintes termos:

- a) pelo pagamento nos prazos e condições ajustadas, à CONTRATADA, nos termos da Cláusula Quinta, parágrafo primeiro do presente instrumento;
- b) prestar informações necessárias, com clareza à CONTRATADA, para execução dos serviços contratados;
- c) indicar perante a CONTRATADA, servidores autorizados a acompanhar, fiscalizar e conferir a qualidade e execução dos serviços contratados;
- d) notificar a CONTRATADA para ajustar, imediatamente, os procedimentos e/ou métodos de execução dos serviços que porventura venham a ser considerados impróprios e/ou prejudiciais pelo CRO/RS;
- e) acompanhar e fiscalizar permanentemente a execução dos serviços, visando o atendimento das normas, especificações e instruções estabelecidas, devendo intervir quando necessário, a fim de assegurar sua regularidade e o fiel cumprimento;
- f) aplicar, quando for o caso, as penalidades, advertências e sanções previstas no Contrato, de acordo com as leis que regem a matéria;
- g) solicitar, a qualquer tempo, dados e informações referentes aos serviços objeto do contrato;
- h) realinhar os preços de acordo com a legislação vigente, de modo a assegurar o equilíbrio econômico-financeiro do contrato;

CLÁUSULA SÉTIMA - DA RESCISÃO E DAS PENALIDADES

O presente contrato poderá ser rescindido pelo Contratante a qualquer tempo estando a Contratada sujeita às penalidades administrativas e as formas de rescisão unilateral previstas nos artigos 77 a 79 da Lei nº 8.666/93, assegurado o contraditório e a ampla defesa.

PARÁGRAFO PRIMEIRO

Pela inexecução total ou parcial das obrigações assumidas, o CRO/RS poderá aplicar à empresa a ser contratada a sanção prevista no artigo 7º da Lei nº 10.520/2002 e artigo 87 da Lei Federal nº 8666/93, assegurado o contraditório e a ampla defesa.

PARÁGRAFO SEGUNDO

O não cumprimento dos prazos previstos no Projeto Básico e Termo de Referência para conclusão de cada uma das sete etapas dos serviços sujeitará o contratado a Multa de 1,5% do preço total para cada uma das etapas não cumpridas.

PARÁGRAFO TERCEIRO

Aliado à Multa prevista no Parágrafo Segundo acima, o CRO/RS poderá impor a pena de 10% sobre o valor total contratado na hipótese de rescisão unilateral por culpa do contratado.

PARÁGRAFO QUARTO

Quaisquer multas aplicadas deverão ser recolhidas ao CRO/RS até cinco dias úteis contados do recebimento da respectiva guia de pagamento, podendo, ainda, ser descontadas de qualquer fatura ou crédito existente.





Conselho Regional de Odontologia do Rio Grande do Sul

CLÁUSULA OITAVA – DOS RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS

A despesa do presente contrato correrá pela seguinte rubrica: **6.2.2.1.1.02.01.01.001.**

CLÁUSULA NONA - DA PUBLICAÇÃO

Caberá à **CONTRATANTE** providenciar, por sua conta, a publicação resumida do Instrumento de Contrato e de seus aditamentos, na imprensa oficial no prazo legal, conforme o art. 61, parágrafo único, da Lei 8.666/93.

CLÁUSULA DÉCIMA - DA VINCULAÇÃO

Consideram-se integrantes do presente instrumento contratual o Edital do PREGÃO PRESENCIAL nº. 09/2013 e seus Anexos, a Proposta elaborada pela empresa Contratada, no que couber, o cronograma físico e financeiro, a planilha discriminada de serviços e preços e demais documentos pertinentes, independentemente de transcrição.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

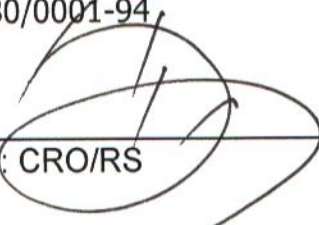
As partes elegem o Foro da Justiça Federal de Porto Alegre para dirimir eventuais dúvidas suscitadas acerca deste contrato.

E, por estarem assim justas e contratadas, as partes firmam o presente instrumento particular de contrato, em 02 (duas) vias de igual teor e forma, na presença das testemunhas instrumentais, abaixo assinadas.

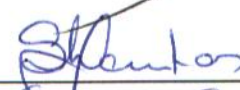
Porto Alegre, 17 de dezembro de 2013.



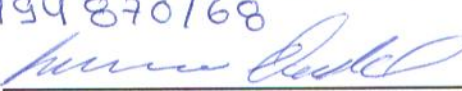
CONTRATADA: DUCATTI ENGENHARIA LTDA - EPP
CNPJ: 92.469.980/0001-94



CONTRATANTE: CRO/RS

1) Testemunha: 

Nome: Sheila Souza Santos
CPF: 414494870/68

2) Testemunha: 

Nome: Luciano Dietel
CPF: 003426730/7







Conselho Regional de Odontologia do Rio Grande do Sul

**ANEXO I – PROJETO BÁSICO/TERMO DE REFERÊNCIA E CD CONTENDO
PROJETOS**

REFORMA INTERNA EXECUTADA POR FASES

Referente. MEMORIAL DESCRIVO DA REFORMA INTERNA DOS ANDARES DO CRO BASEADO NO PROJETO FORNECIDO PELO CONSELHO

ETAPAS DOS SERVIÇOS:

Segue abaixo o cronograma das etapas dos serviços a serem executados, destacando que a empresa a ser contratada poderá administrar da melhor forma que lhe aprouver a execução dos serviços de forma paralela ou cumulativa, desde que os prazos de conclusão de cada etapa sejam respeitados, podendo estes ser reduzidos na execução, mesmo porque o pagamento do valor global será parcelado de forma mensal e pago de acordo com a medição realizada a cada mês, conforme descrito na Cláusula 11 – DO EDITAL que trata das condições de Pagamento.

1.0	1ª FASE - INFRA ESTRUTURA E DEMOLIÇÕES		
	Prazo de conclusão 40 dias úteis contados da assinatura do contrato		
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT
1.1	INSTALAÇÃO DOS SERVIÇOS		
1.1.1	Fornecimento e instalação de placas		
1.1.2	Fornecimento de ART ou RRT de execução dos serviços quitada no início dos serviços, bem como para projetos fornecidos		
1.1.3	Seguro de Responsabilidade Civil abrangente para toda o serviço		
1.2	IMPLANTAÇÃO DO CANTEIRO/ LOGÍSTICA		
1.2.1	Estocagem de Materiais - Deverá ser disponibilizado as áreas de estacionamento pertencentes ao CRO, para construção de barraco para depósito de materiais		
1.2.2	Banheiros - Locação de banheiros químicos a serem instalados nas áreas de estacionamentos pertencentes ao CRO	un	2,00
1.2.3	Cozinha e Alojamento - Deverá ser disponibilizado as áreas de estacionamento pertencentes ao CRO, para construção de barraco para troca de roupas, cozinha e alojamento durante o dia dos funcionários		

1.3	SEGURANÇA DO TRABALHO		
1.3.1	Consultoria, Assessoria e Fiscalização em todos as fases dos serviços, por profissional de Segurança do Trabalho, no seguinte formato:		
1.3.1.1	Plano de Segurança para os serviços		
1.3.1.2	Treinamento do uso de EPIS		
1.3.1.3	Treinamento de trabalhos em altura		



Conselho Regional de Odontologia do Rio Grande do Sul

1.3.1.4	Integração de segurança para novos funcionários		
1.3.1.5	Inspeção de segurança semanal durante os serviços		
1.3.1.6	Treinamento de 6 horas para funcionários, conforme NR18		

1.4	TRANSPORTE/CONTAINERS E LIMPEZA		
1.4.1	Fornecimentos de materiais a serem adotados assim como descartes de calças		

1.5	DEMOLIÇÕES TOTAIS		
1.5.1	Demolição de paredes de alvenaria	m ²	130,00
1.5.2	Demolição de contrapisos internos	m ²	380,00
1.5.3	Remoção de piso cerâmico do corredor entre as salas do 3º andar	m ²	18,00
1.5.4	Remoção de rodapés de granito do corredor entre as salas do 3º andar	m	20,00

1.6	SERVIÇOS EM ALVENARIA E CONTRAPISOS		
1.6.1	Chapisco	m ²	70,00
1.6.2	Reboco	m ²	70,00
1.6.3	Execução de contrapisos internos espessura média até 10 cm.	m ²	452,00

2.0	2ª FASE - TÉRREO - CRO FÁCIL		
	Prazo de conclusão - 50 dias úteis contados do término do prazo da 1ª FASE		

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT
------	-----------	------	-------

2.1	PISOS		
2.1.1	Instalação de Granito Verde Ubatuba com espessura 1,50 cm e placas de dimensões de 45 x 45 cm	m ²	57,00
2.1.2	Instalação de Porcelanato 60x60 Técnico Polido Marfim, com assentamento de argamassa específica para porcelanato e rejunte flexível na cor marfim – modelo à disposição no CRO/RS	m ²	170,00

2.2	FORROS		
2.2.1	Instalação de forros de gesso acartonado, com alçapões 50x50, especificação do projeto	m ²	221,00

2.3	DIVISÓRIAS	m²	
2.3.1	Instalação de paredes divisórias de gesso acartonado	m ²	60,00
2.3.2	Instalação de paredes divisórias com perfil metálico 8x4, com portas pivotantes em vidro temperado 10 mm incolor	m ²	18,00
2.3.3	Instalação de divisórias de vidro temperado 10mm jateados	un	2,00
2.3.4	Instalação de divisória de Granito Verde Ubatuba com fixação na parede já existente	m ²	3,00
2.3.5	Instalação de cortina em aço galvanizado em chapa 22 com Perfil meia cana Transvision, guias laterais 60 mm com rolamentos, perfil PVC para as guias, automatizador com freio	un	2,00



Conselho Regional de Odontologia do Rio Grande do Sul

	eletromagnético, com central com 02 controles remotos, pintura eletrostática na cor preta		
2.3.6	Instalação de parede divisória de gesso acartonado na frente do CD existente	m²	13,00

2.4	INSTALAÇÕES		
2.4.1	Instalações de tubulações e pontos de espera para elétrica (incluindo pontos de ar condicionado), lógica e telefonia, com fornecimento de material, especificação técnicas nos projetos	Conforme Projeto	
2.4.2	Instalação de tubulações para Projeto de Sonorização	Conforme Projeto	
2.4.3	Instalação de luminárias	Conforme Projeto de Luminotecnica	
2.4.4	Instalação de condicionadoras split de ar condicionado, incluindo linhas de cobre isoladas com polietileno e carga de gás R-22, linhas de drenos e suportes metálicos, especificação técnicas no Projeto de ar Condicionado	Conforme Projeto	
2.4.5	Instalação de sistemas de ar exterior, especificação técnicas no Projeto de ar Condicionado	Conforme Projeto	
2.4.6	Instalação de exaustão de sanitários, especificação técnicas no Projeto de ar Condicionado	uni	1,00
2.4.7	Instalação de rodapés técnicos para passagem de fiação elétrica	Conforme Projeto	
2.4.8	Ajuste dos Sprinklers adequado a altura do forro de gesso	Conforme Projeto	

2.5	PINTURAS		
2.5.1	Aplicação de massa corrida nos forros e acabamentos	m²	230,00
2.5.2	Pintura de forros de gesso, com Tinta PVA branca	m²	260,00
2.5.3	Pintura de paredes de alvenaria, sem aplicação de massa corrida, com Tinta Acrílica branco fosco	m²	230,00

3.0	3ª FASE - 4º ANDAR - PLENÁRIO		
	Prazo de conclusão - 40 dias úteis contados do término do prazo da 2ª FASE		

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT
------	-----------	------	-------

3.1	PISOS		
3.1.1	Instalação de Porcelanato 60x60 Técnico Polido Marfim, com assentamento de argamassa específica para porcelanato e rejunte flexível na cor marfim	m²	52,00
	Obs.:A amostra dos pisos está disponível na sede do CRO		

3.2	FORROS		
3.2.1	Instalação de forros de gesso acartonado acústico com lã de vidro	m²	52,00
3.2.2	Instalação de placas de acústicas Sonex Roc branco	Conforme	



Conselho Regional de Odontologia do Rio Grande do Sul

		projeto	
3.3	DIVISÓRIAS E PAINÉIS		
3.3.1	Instalação de Painel Acústico Sonare	Conforme Projeto	
3.3.2	Instalação de Paredes acústicas de gesso acartonado com montantes de lã de vidro	Conforme Projeto	
3.4	ESQUADRIAS		
3.4.1	Instalação de porta de madeira maciça (esp. 3,6 cm) com borracha vincada em todo o perímetro do marco e Sonex em todo parte interna das folhas, madeira freijó	un	2,00
3.4.2	Instalação de porta acústica de madeira freijó, com borracha vincada em todo o perímetro do marco	un	1,00
3.4.3	Instalação de porta de madeira maciça (esp. 3,5 cm) com borracha vincada em todo o perímetro do marco, madeira freijó	un	1,00
3.4.4	Instalação de janela acústica com vidro fixo laminado 6+6 mm	m ²	12,00
	Obs.: As esquadrias, paredes e forros acústicos devem respeitar as especificações técnicas do projeto.		
3.5	PINTURAS		
3.5.1	Aplicação de massa corrida nos forros	m ²	52,00
3.5.2	Pintura de forros de gesso, com Tinta PVA branca	m ²	60,00
3.5.3	Pintura de paredes com Tinta Acrílica branco fosco	m ²	65,00
3.5.4	Pintura de portas de madeira, acabamento e cor a definir	un	4,00
3.5.5	Pintura das telhas da cobertura frontal, vista do 2º pavimento, da sala do Presidente	m ²	58,00
3.6	INSTALAÇÕES		
3.6.1	Instalações de tubulações e pontos de espera para elétrica (incluindo pontos de ar condicionado), lógica e telefonia, com fornecimento de material, especificação técnicas nos projetos	Conforme Projeto	
3.6.2	Instalação de tubulações para Projeto de Sonorização	Conforme Projeto	
3.6.3	Instalação de luminárias	Conforme Projeto de Luminotecnica	
3.6.4	Instalação de condicionadoras split de ar condicionado, incluindo linhas de cobre isoladas com polietileno e carga de gás R-22, linhas de drenos e suportes metálicos, especificação técnicas no Projeto de ar Condicionado	Conforme Projeto	
3.6.5	Instalação de sistemas de ar exterior, especificação técnicas no Projeto de ar Condicionado	Conforme Projeto	
3.6.6	Instalação de exaustão de sanitários, especificação técnicas no Projeto de ar Condicionado	uni	
3.6.7	Instalação de rodapés técnicos para passagem de fiação elétrica	Conforme Projeto	
3.6.8	Ajuste dos Sprinklres adequado a altura do forro de gesso	Conforme Projeto	
3.6.9	Instalação de tampos de granito Branco Itaunas de dimensões 1,00x0,53 m, com espelhos dos 02 lados em altura de 7 cm, com cubas de louça de embutir na cor branca nos banheiros,	uni	2,00



Conselho Regional de Odontologia do Rio Grande do Sul

	especificação do projeto		
4.0	4ª FASE - 3º ANDAR		
	Prazo de conclusão - 40 dias úteis contados do término do prazo da 3ª FASE		
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT
4.1	PISOS		
4.1.1	Instalação de Porcelanato 60x60 Técnico Polido Marfim, com assentamento de argamassa específica para porcelanato e rejunte flexível na cor marfim	m²	185,00
	Obs.:A amostra dos pisos está disponível na sede do CRO		
4.2	FORROS		
4.2.1	Instalação de forros de gesso acartonado, com alçapões 50x50, especificação do projeto	m²	185,00
4.3	DIVISÓRIAS		
4.3.1	Instalação de vidro fixo temperado 10 mm	m²	12,00
4.3.2	Instalação de paredes divisórias de gesso acartonado	m²	74,00
4.3.3	Instalação de paredes divisórias com perfil metálico 8x4, com portas pivotantes em vidro temperado 10 mm incolor	m²	44,00
4.4	ESQUADRIAS		
4.4.1	Instalação de porta de madeira, com borracha vincada em todo o perímetro do marco, madeira freijó	un	2,00
4.4.2	Instalação de porta de vidro temperado 10 mm	un	1,00
4.5	PINTURAS		
4.5.1	Aplicação de massa corrida nos forros e acabamentos	m²	195,00
4.5.2	Pintura de forros de gesso, com Tinta PVA branca	m²	225,00
4.5.3	Pintura de paredes com Tinta Acrílica branco fosco	m²	260,00
4.5.4	Pintura de portas de madeira, acabamento e cor a definir	un	2,00
4.6	INSTALAÇÕES		
4.6.1	Instalações de tubulações e pontos de espera para elétrica (incluindo pontos de ar condicionado), lógica e telefonia, com fornecimento de material, especificação técnicas nos projetos	Conforme Projeto	
4.6.2	Instalação de tubulações para Projeto de Sonorização	Conforme Projeto	
4.6.3	Instalação de luminárias	Conforme Projeto de Luminotecnica	
4.6.4	Instalação de condicionadoras split de ar condicionado, incluindo linhas de cobre isoladas com polietileno e carga de gás R-22, linhas de drenos e suportes metálicos, especificação técnicas no Projeto de ar Condicionado	Conforme Projeto	
4.6.5	Instalação de sistemas de ar exterior, especificação técnicas no Projeto de ar Condicionado	Conforme Projeto	
4.6.6	Instalação de rodapés técnicos para passagem de fiação elétrica	Conforme	



Conselho Regional de Odontologia do Rio Grande do Sul

		Projeto	
4.6.7	Ajuste dos Sprinklers adequado a altura do forros de gesso	Conforme Projeto	
4.6.8	Instalação hidráulica e instalação de um tanque de inox 50x40, ao lado da bancada da cozinha, com acabamento a definir	Conforme Projeto	

5.0	5ª FASE - 2º ANDAR - PARCIAL		
	Prazo de conclusão - 60 dias úteis contados do término do prazo da 4ª FASE		

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT
------	-----------	------	-------

5.1	PISOS		
5.1.1	Instalação de Porcelanato 60x60 Técnico Polido Marfim, com assentamento de argamassa específica para porcelanato e rejunte flexível na cor marfim	m ²	360,00
	Obs.: A amostra dos pisos está disponível na sede do CRO		

5.2.0	TAPUMES		
5.2.1	Instalação de paredes de gesso acartonado para isolamento das áreas do Auditório	m ²	72,00

5.3.0	FORROS		
5.3.1	Instalação de forros de gesso acartonado, com alçapões 50x50, especificação do projeto	m ²	170,00

5.4	DIVISÓRIAS		
5.4.1	Instalação de Paredes acústicas de gesso acartonado com montantes de lã de vidro	m ²	72,00
5.4.2	Instalação de paredes divisórias com perfil metálico 8x4, com portas pivotantes em vidro temperado 10 mm incolor	m ²	20,00

5.5	ESQUADRIAS		
5.5.1	Instalação de porta de madeira acústicas, com batentes duplos em todo perímetro (incluso soleira), com borracha vincada em todo o perímetro do marco, espessura total 10 cm, com madeira maciça e lã de vidro.	un	2,00
5.5.2	Instalação de porta de vidro temperado 10 mm	un	1,00
5.5.3	Instalação de porta de madeira maciça, espessura 3,5 cm, com borracha vincada em todo perímetro	un	1,00
	Obs.: As esquadrias acústicas devem respeitar as especificações técnicas do projeto.		

5.6	PINTURAS		
5.6.1	Aplicação de massa corrida nos forros e acabamentos	m ²	170,00
5.6.2	Pintura de forros de gesso, com Tinta PVA branca	m ²	190,00
5.6.3	Pintura de paredes com Tinta Acrílica branco fosco	m ²	290,00
5.6.4	Pintura de paredes de alvenaria ou gesso com aplicação de massa corrida	m ²	140,00
5.6.5	Pintura de portas de madeira, acabamento e cor a definir	un	6,00



Conselho Regional de Odontologia do Rio Grande do Sul

5.7	INSTALAÇÕES		
5.7.1	Instalações de tubulações e pontos de espera para elétrica (incluindo pontos de ar condicionado), lógica e telefonia, com fornecimento de material, especificação técnicas nos projetos	Conforme Projeto	
5.7.2	Instalação de tubulações para Projeto de Sonorização	Conforme Projeto	
5.7.3	Instalação de luminárias	Conforme Projeto de Luminotecnica	
5.7.4	Instalação de condicionadoras split de ar condicionado, incluindo linhas de cobre isoladas com polietileno e carga de gás R-22, linhas de drenos e suportes metálicos, especificação técnicas no Projeto de ar Condicionado	Conforme Projeto	
5.7.5	Instalação de sistemas de ar exterior, especificação técnicas no Projeto de ar Condicionado	Conforme Projeto	
5.7.6	Instalação de rodapés técnicos para passagem de fiação elétrica	Conforme Projeto	
5.7.7	Instalação hidráulica para o Espaço Café	Conforme Projeto	
5.7.8	Ajuste dos Sprinklres adequado a altura do forros de gesso	Conforme Projeto	

6.0	6ª FASE - 2º ANDAR - AUDITÓRIO		
	Prazo de conclusão - 60 dias úteis contados do término do prazo da 5ª FASE		

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT
------	-----------	------	-------

6.1	TAPUMES		
6.1.1	Instalação de paredes de gesso acartonado para isolamento das áreas do Auditório, realocação das mesmas.	Conforme Projeto	

6.2	FORROS		
6.2.1	Instalação de forros de gesso acartonado com lâ de vidro	m ²	200,00
6.2.2	Instalação de forros, com condicionamento acústico de absorção com Sonex Roc	Conforme Projeto	

6.3	DIVISÓRIAS		
6.3.1	Instalação de Paredes acústicas de gesso acartonado com montantes d e lâ de vidro	Conforme Projeto	
6.3.2	Instalação de Paredes de condicionamento acústico de absorção de lâ de Rocha PSL	Conforme Projeto	
6.3.3	Instalação de Divisórias Acústicas em gesso acartonado com lâ de vidro	Conforme Projeto	
6.3.4	Instalação de Divisórias Removíveis no Palco	Conforme Projeto	
6.3.5	Instalação de Painéis Retráteis Articulados, com perfis em alumínio anodizado ou pintado, miolo de manta acústica eco sustentável e revestimento Madeirado ou Branco	Conforme Projeto	



Conselho Regional de Odontologia do Rio Grande do Sul

		m ²	31,00
6.4	ESQUADRIAS		
6.4.1	Instalação de porta dupla de madeira acústicas, com batentes duplos em todo perímetro (incluso soleira), com borracha vincada em todo o perímetro do marco, espessura total 10 cm, com madeira maciça e lã de vidro, medidas 1,50 m x 2,10 m	un	1,00
6.4.2	Instalação de porta de madeira acústicas, com batentes duplos em todo perímetro (incluso soleira), com borracha vincada em todo o perímetro do marco, espessura total 10 cm, com madeira maciça e lã de vidro.	un	1,00
	Obs.: As esquadrias acústicas devem respeitar as especificações técnicas do projeto.		

6.5	PINTURAS		
6.5.1	Aplicação de massa corrida nos forros	m ²	200,00
6.5.2	Pintura de forros de gesso, com Tinta PVA branca	m ²	200,00
6.5.3	Pintura de paredes com Tinta Acrílica branco fosco	m ²	160,00
6.5.4	Pintura de portas de madeira, acabamento e cor a definir	un	2,00

6.6	INSTALAÇÕES		
6.6.1	Instalações de tubulações e pontos de espera para elétrica (incluindo pontos de ar condicionado), lógica e telefonia, com fornecimento de material, especificação técnicas nos projetos	Conforme Projeto	
6.6.2	Instalação de tubulações para Projeto de Sonorização	Conforme Projeto	
6.6.3	Instalação de luminárias	Conforme Projeto de Luminotecnica	
6.6.4	Instalação de condicionadoras split de ar condicionado, incluindo linhas de cobre isoladas com polietileno e carga de gás R-22, linhas de drenos e suportes metálicos, especificação técnicas no Projeto de ar Condicionado	Conforme Projeto	
6.6.5	Instalação de sistemas de ar exterior, especificação técnicas no Projeto de ar Condicionado	Conforme Projeto	
6.6.6	Instalação de rodapés técnicos para passagem de fiação elétrica	Conforme Projeto	
6.6.7	Ajuste dos Sprinklers adequado a altura do forros de gesso	Conforme Projeto	

7.0	7ª FASE - A CONSTRUIR		
	Prazo de conclusão - 60 dias úteis contados do término do prazo da 6ª FASE		

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT
7.1	IMPLANTAÇÃO DO CANTEIRO/ LOGÍSTICA		
7.1.1	Desmobilização de barracos e reinstalação em nova área nos jardins da sede antiga, contendo cozinha, alojamento depósito de materiais		
7.1.2	Banheiro - Instalação de banheiros químicos na nova área nos	un	2,00



Conselho Regional de Odontologia do Rio Grande do Sul

	jardins da sede antiga		
7.2	ALVENARIAS		
7.2.1	Construção e paredes de alvenaria	Conforme Projeto	
7.2.2	Demolição de paredes	Conforme Projeto	
7.2.3	Remoção de textura nas paredes existentes	m ²	50,00

7.3	TELHADO		
7.3.1	Execução de cobertura com estrutura metálica, com chapas de perfil "U" 40x70x40x02mm e telhas trapezoidal de zinco e alumínio de 1,5 mm de espessura	m ²	75,00
7.3.2	Fornecimento e execução de escada tipo marinho com estrutura metálica tubular 40x40x1,5mm e 30x30x1,5mm, para acesso do térreo à cobertura, onde instalados os dutos de ventilação	un	1,00
7.3.3	Plataforma metálica de tubo 40x40x1,5mm e cobertura de chapa xadrez de 2 mm, para acesso as condensadoras e sustentação dos dutos de ventilação	un	1,00

7.4	CONTRAPISOS		
7.4.1	Execução de contrapisos com espessura média de até 20 cm	m ²	100,00
	Obs.: os contrapisos deverão ser nivelados com os contrapisos existentes		

7.5	REVESTIMENTOS		
7.5.1	Chapisco	m ²	210,00
7.5.2	Reboco	m ²	210,00

7.6	PISOS		
7.6.1	Instalação de Porcelanato 60x60 Técnico Polido Marfim, com assentamento de argamassa específica para porcelanato e rejunte flexível na cor marfim	m ²	100,00
	Obs.: A amostra dos pisos está disponível na sede do CRO		

7.7	FORROS		
7.7.1	Instalação de forros de gesso acartonado	m ²	100,00

7.8	ESQUADRIAS		
7.8.1	Instalação de porta de correr de madeira cheia, com borrachas vedantes no batente, espessura 3,5 cm, completa com trilho, marco/batente e fechaduras, madeira freijó	un	2,00
7.8.2	Instalação de porta de madeira cheia com borrachas vedantes no batente e espessura 3,5 cm, completa com marco/batente e fechaduras similar as existentes	un	6,00
7.8.3	Instalação de janela de PVC com vidros incolor 6 mm, acabamentos e guarnições, 4 folhas de correr, medidas 2,60 m x 1,50 m	un	1,00
7.8.4	Instalação de janelas de PVC com vidros incolor 6 mm, acabamentos e guarnições, 2 folhas de correr, medidas 1,40 m x 1,50 m	un	2,00



Conselho Regional de Odontologia do Rio Grande do Sul

7.8.5	Instalação de janelas de PVC com vidros incolor 6 mm, acabamentos e guarnições, 2 folhas de correr ou maxiar, medidas 0,70 m x 1,00 m	un	2,00
	Obs.: As esquadrias devem respeitar as especificações técnicas do projeto.		

7.9	PINTURAS		
7.9.1	Aplicação de massa corrida nos forros e paredes	m ²	400,00
7.9.2	Pintura de forros de gesso, com Tinta PVA branca	m ²	100,00
7.9.3	Pintura de paredes com Tinta Acrílica branco fosco	m ²	330,00
7.9.4	Pintura de portas de madeira, acabamento e cor a definir	un	8,00

7.10	INSTALAÇÕES		
7.10.1	Instalações de tubulações e pontos de espera para elétrica (incluindo pontos de ar condicionado), lógica e telefonia, com fornecimento de material, especificação técnicas nos projetos	Conforme Projeto	
7.10.2	Instalação de tubulações para Projeto de Sonorização	Conforme Projeto	
7.10.3	Instalação de luminárias	Conforme Projeto de Luminotecnica	
7.10.4	Instalação de condicionadoras split de ar condicionado, incluindo linhas de cobre isoladas com polietileno e carga de gás R-22, linhas de drenos e suportes metálicos, especificação técnicas no Projeto de ar Condicionado	Conforme Projeto	
7.10.5	Instalação de sistemas de ar exterior, especificação técnicas no Projeto de ar Condicionado	Conforme Projeto	
7.10.6	Instalação de rodapés técnicos para passagem de fiação elétrica	Conforme Projeto	
7.10.7	Realocação dos Exaustores e Dutos de Ventilação do Sub solo, instalados no piso do 2º pavimento, e transferidos para o andar superior, acima da cobertura a ser construída	Conforme Projeto	
7.10.8	Instalação de novos sprinklers	Conforme Projeto	

7.11	PROJETOS		
7.11.1	Ao final dos serviços a empresa deverá apresentar um Projeto de Prevenção de Incêndio* para as unidades do CRO.		
	*Obs.: Este Projeto não se confunde com o Plano de Prevenção de Incêndio - PPCI		

Obs.:

Os projetos deverão ser consultados sempre para a análise dos quantitativos e referências de materiais. Não serão fornecidos pela empresa contratada:

- ✓ Aparelhos de ar condicionado, som, tv, telas de projeção, nobreaks, computadores e luminárias;
- ✓ Piso Flutuante para o Palco e tábua abaixo das paredes de acústica para o Auditório;
- ✓ Espelho dos interruptores e tomadas;
- ✓ Fogões, geladeiras e microondas;
- ✓ Mobiliário e divisórias baixas entre os móveis;
- ✓ Puxadores para porta de entrada e puxadores das portas divisórias de vidro;
- ✓ Acionamento automatizado das portas internas, com exceção da cortina de ferro;
- ✓ Pintura das portas de madeira já existentes.

Prezados Senhores, Ducatti Engenharia Ltda - EPP, CNPJ/MF nº 92.469.980/0001-94, sediada na Rua Botafogo, 1219, Azenha, Porto Alegre, RS, tendo examinado o Edital e seus anexos, não tendo nada a questionar sobre as exigências nele previstas, vem apresentar a presente proposta global para prestação dos serviços, de conformidade com o Edital mencionado, estando inclusos no preço todos os custos diretos e indiretos, lucros e encargos, impostos, taxas e demais custos incidentes, respeitando o descrito no Edital e seus anexos, em especial o ANEXO I – Projeto Básico/Termo de Referência, que informa os prazos de execução de cada fase e as condições de pagamento:

Valor Global **R\$ 1.320.000,00**
 Valor por extenso (Hum milhão trezentos e vinte mil reais)

Ass. _____
 Dilson Roberto Ducati
 Engº Civil - CREA 46.709
 Repres. Legal e Resp. Técnico

Porto Alegre, 02 de dezembro de 2013.

CLIENTE : Conselho Regional de Odontologia do Rio Grande do Sul
OBRA : Reforma Interna dos Andares do CRO/RS

PLANILHA DISCRIMINADA DE SERVIÇOS E PREÇOS

item	discriminação	qtde	un	material		mão de obra		total
				unitário	total	unitário	total	
1.0	1ª FASE ESTRUTURA E DEMOLIÇÕES							
	Prazo de conclusão 40 dias úteis contados da assinatura do contrato.							
1.1	INSTALAÇÕES DOS SERVIÇOS							
1.1.1	Fornecimento e instalação de placas	1,00	vb	2.296,87	2.296,87	250,00	250,00	2.546,87
1.1.2	Fornecimento de ART ou RRT de execução dos serviços quitada no início dos serviços, bem como para os projetos fornecidos	1,00	vb	900,00	900,00	0,00	0,00	900,00
1.1.3	Seguro de Responsabilidade Civil abrangente para todo o serviço	1,00	vb	4.800,00	4.800,00	0,00	0,00	4.800,00
	TOTAL 1.1 INSTALAÇÕES DOS SERVIÇOS				7.996,87		250,00	8.246,87
1.2	IMPLANTAÇÃO DO CANTEIRO/ LOGÍSTICA							
1.2.1	Estocagem de Materiais - Deverá ser disponibilizado as áreas de estacionamento pertencentes ao CRO, para construção de barraco para depósito de materiais	1,00	vb	1.600,00	1.600,00	300,00	300,00	1.900,00
1.2.2	Banheiros - locação de banheiros químicos a serem instalados nas áreas de estacionamentos pertencentes ao CRO	2,00	un	1.800,00	3.600,00	0,00	0,00	3.600,00
1.2.3	Cozinha e Alojamento - Deverá ser disponibilizado as áreas de estacionamento pertencentes ao CRO, para construção de barraco para troca de roupas, cozinha e alojamento durante o dia dos funcionários	1,00	vb	4.100,00	4.100,00	440,00	440,00	4.540,00
	TOTAL 1.2 IMPLANTAÇÃO DO CANTEIRO/LOGÍSTICA				9.300,00		740,00	10.040,00
1.3	SEGURANÇA DO TRABALHO							
1.3.1	Consultoria, Assessoria e Fiscalização em todas as fases dos serviços, por profissional de Segurança do Trabalho, no seguintes formato:							
1.3.1.1	Plano de Segurança para os serviços	1,00	vb	2.200,00	2.200,00	0,00	0,00	2.200,00

Porto Alegre, 02 de dezembro de 2013.

CLIENTE : Conselho Regional de Odontologia do Rio Grande do Sul
OBRA : Reforma Interna dos Andares do CRO/RS

PLANILHA DISCRIMINADA DE SERVIÇOS E PREÇOS

item	discriminação	qtde	un	material		mão de obra		total
				unitário	total	unitário	total	
1.3.1.2	Treinamento do uso de EPIS	1,00	vb	1.400,00	1.400,00	0,00	0,00	1.400,00
1.3.1.3	Treinamento de trabalhos em altura	1,00	vb	1.300,00	1.300,00	0,00	0,00	1.300,00
1.3.1.4	Integração de segurança para novos funcionário	1,00	vb	1.100,00	1.100,00	0,00	0,00	1.100,00
1.3.1.5	Inspeção de segurança semanal durante os serviços	1,00	vb	4.400,00	4.400,00	0,00	0,00	4.400,00
1.3.1.6	Treinamento de 6 horas para funcionários, conforme NR18	1,00	vb	2.400,00	2.400,00	0,00	0,00	2.400,00
	TOTAL 1.3 SEGURANÇA DO TRABALHO				12.800,00		0,00	12.800,00
1.4	TRANSPORTE/ CONTAINERS E LIMPEZA							
1.4.1	Fornecimento de materiais a serem adotados assim como descartes de calças	1,00	vb	4.400,00	4.400,00	2.100,00	2.100,00	6.500,00
	TOTAL 1.3 SEGURANÇA DO TRABALHO				4.400,00		2.100,00	6.500,00
1.5	DEMOLIÇÃO TOTAIS							
1.5.1	Demolição de paredes de alvenaria	130,00	m²	0,00	0,00	14,00	1.820,00	1.820,00
1.5.2	Demolição de contrapisos internos	380,00	m²	0,00	0,00	8,00	3.040,00	3.040,00
1.5.3	Remoção de piso cerâmico do corredor entre as salas do 3º andar	18,00	m²	0,00	0,00	12,00	216,00	216,00
1.5.4	Remoção de rodapés de granito do corredor entre as salas do 3º andar	20,00	m	0,00	0,00	8,00	160,00	160,00
	TOTAL 1.5 DEMOLIÇÃO TOTAIS				0,00		5.236,00	5.236,00
1.6	SERVIÇOS EM ALVENARIA E CONTRAPISOS							
1.6.1	Chapisco	70,00	m²	4,00	280,00	3,00	210,00	490,00
1.6.2	Reboco	70,00	m²	8,00	560,00	16,00	1.120,00	1.680,00
1.6.3	Execução de contrapisos internos espessura média até 10cm	452,00	m²	31,00	14.012,00	14,00	6.328,00	20.340,00
	TOTAL 1.6 SERVIÇOS EM ALVENARIA E CONTRAPISOS				14.852,00		7.658,00	22.510,00
2.0	2ª FASE - TÉRREO - CRO FÁCIL							
	Prazo de conclusão - 50 dias úteis contados do término do prazo da 1ª FASE							
2.1	PISOS							
2.1.1	Instalação de Granito Verde Ubatuba com espessura de 1,50 cm e placas de dimensões de 45x45cm	57,00	m²	485,00	27.645,00	40,00	2.280,00	29.925,00
2.1.2	Instalação de Porcelanato 60x60 Técnico Polido Marfim, com assentamento de argamassa específica para porcelanato e rejunte flexível na cor marfim - modelo à disposição no CRO/RS	170,00	m²	100,00	17.000,00	30,00	5.100,00	22.100,00
	TOTAL 2.1 PISOS				44.645,00		7.380,00	52.025,00
2.2	FORROS							
2.2.1	Instalação de forros de gesso acartonado, com alçapões 50x50, especificação do projeto	221,00	m²	85,00	18.785,00	55,00	12.155,00	30.940,00
	TOTAL 2.2 FORROS				18.785,00		12.155,00	30.940,00
2.3	DIVISÓRIAS							
2.3.1	Instalação de paredes divisórias de gesso acartonado	60,00	m²	65,00	3.900,00	34,00	2.040,00	5.940,00
2.3.2	Instalação de paredes divisórias com perfil metálico 8x4, com portas pivotantes em vidro temperado 10mm incolor	18,00	m²	349,00	6.282,00	24,00	432,00	6.714,00
2.3.3	Instalação de divisórias de vidro temperado 10mm jateados	2,00	m²	280,00	560,00	45,00	90,00	650,00

Porto Alegre, 02 de dezembro de 2013.

CLIENTE : Conselho Regional de Odontologia do Rio Grande do Sul
OBRA : Reforma Interna dos Andares do CRO/RS

PLANILHA DISCRIMINADA DE SERVIÇOS E PREÇOS

item	discriminação	qtde	un	material		mão de obra		total
				unitário	total	unitário	total	
2.3.4	Instalação de divisória de Granito Verde Ubatuba com fixação na parede já existente	3,00	m²	360,00	1.080,00	56,00	168,00	1.248,00
2.3.5	Instalação de cortina em aço galvanizado em chapa 22 com perfil meia cana Transvision, guias laterais 60mm com rolamentos, perfil de PVC para as guias, automatizador com freio eletromagnético, com central com 02 controles remotos, pintura eletrostática na cor preta	2,00	un	8.000,00	16.000,00	2.500,00	5.000,00	21.000,00
2.3.6	Instalação de parede divisória de gesso acartonado na frente do CD existente	13,00	m²	55,00	715,00	36,00	468,00	1.183,00
TOTAL 2.3 DIVISÓRIAS					28.537,00		8.198,00	36.735,00
2.4	INSTALAÇÕES							
2.4.1	Instalações de tubulações e pontos de espera para elétrica (incluindo pontos de ar condicionado), lógica e telefonia, com fornecimento de material, especificação técnicas nos projetos	1,00	cj	25.000,00	25.000,00	11.300,00	11.300,00	36.300,00
2.4.2	Instalação de tubulações para Projeto de Sonorização	1,00	cj	1.850,00	1.850,00	660,00	660,00	2.510,00
2.4.3	Instalação de luminárias	103,00	pç	60,00	6.180,00	50,00	5.150,00	11.330,00
2.4.4	Instalação de condicionadores split de ar condicionado, incluindo linhas de cobre isoladas com polietileno e carga de gás R-22, linhas de drenos e suportes metálicos, especificação técnicas no Projeto de Ar Condicionado	1,00	cj	32.000,00	32.000,00	14.600,00	14.600,00	46.600,00
2.4.5	Instalação de sistemas de ar exterior, especificações técnicas no Projeto de Ar Condicionado	1,00	cj	4.725,00	4.725,00	5.040,00	5.040,00	9.765,00
2.4.6	Instalação de exaustão de sanitários, especificações técnicas no Projeto de Ar Condicionado	1,00	cj	3.200,00	3.200,00	1.200,00	1.200,00	4.400,00
2.4.7	Instalação de rodapés técnicos para passagem de fiação elétrica	1,00	cj	2.400,00	2.400,00	660,00	660,00	3.060,00
2.4.8	Ajuste dos sprinklers adequado a altura do forro de gesso	1,00	cj	6.000,00	6.000,00	1.200,00	1.200,00	7.200,00
TOTAL 2.4 INSTALAÇÕES					81.355,00		39.810,00	121.165,00
2.5	PINTURAS							
2.5.1	Aplicação de massa corrida nos forros e acabamentos	230,00	m²	9,00	2.070,00	12,00	2.760,00	4.830,00
2.5.2	Pintura de forro de gesso, com tinta PVA branca	260,00	m²	7,00	1.820,00	9,00	2.340,00	4.160,00
2.5.3	Pintura de paredes de alvenaria, sem aplicação de massa corrida, com tinta acrílica branco fosco	230,00	m²	9,00	2.070,00	9,00	2.070,00	4.140,00
TOTAL 2.5 PINTURAS					5.960,00		7.170,00	13.130,00
3.0	3ª FASE - 4º ANDAR - PLENÁRIO							
Prazo de conclusão - 40 dias úteis contados do término do prazo da 2ª FASE								
3.1	PISOS							
3.1.1	Instalação de Porcelanato 60x60 Técnico Polido Marfim, com assentamento de argamassa específica para porcelanato e rejunte flexível na cor marfim	52,00	m²	100,00	5.200,00	30,00	1.560,00	6.760,00
Obs.: A amostra dos pisos está disponível na sede do CRO								
TOTAL 3.1 PISOS					5.200,00		1.560,00	6.760,00
3.2	FORROS							
3.2.1	Instalação de forros de gesso acartonado, acústico com lã de vidro	52,00	m²	78,00	4.056,00	60,00	3.120,00	7.176,00

Porto Alegre, 02 de dezembro de 2013.

CLIENTE : Conselho Regional de Odontologia do Rio Grande do Sul
OBRA : Reforma Interna dos Andares do CRO/RS

PLANILHA DISCRIMINADA DE SERVIÇOS E PREÇOS

item	discriminação	qtde	un	material		mão de obra		total
				unitário	total	unitário	total	
3.2.2	Instalação de placas acústicas Sonex Roc branco	26,00	m2	225,00	5.850,00	65,00	1.690,00	7.540,00
	TOTAL 3.2 FORROS				9.906,00		4.810,00	14.716,00
3.3	DIVISÓRIAS E PAINÉIS							
3.3.1	Instalação de painel Acústico Sonare	9,72	m²	440,00	4.276,80	45,00	437,40	4.714,20
3.3.2	Instalação de paredes divisórias de gesso acartonado com montantes de lâ de vidro	40,80	m²	65,00	2.652,00	30,00	1.224,00	3.876,00
	TOTAL 3.3 DIVISÓRIAS E PAINÉIS				6.928,80		1.661,40	8.590,20
3.4	ESQUADRIAS							
3.4.1	Instalação de porta de madeira maciça (esp. 3,6cm) com borracha vincada em todo o perímetro do marco e Sonex em toda a parte interna das folhas, madeira freijó	2,00	un	2.700,00	5.400,00	145,00	290,00	5.690,00
3.4.2	Instalação de porta acústica de madeira freijó, com borracha vincada em todo o perímetro do marco	1,00	un	2.000,00	2.000,00	145,00	145,00	2.145,00
3.4.3	Instalação de porta de madeira maciça (esp. 3,5cm) com borracha vincada em todo o perímetro do marco, madeira freijó	1,00	un	2.100,00	2.100,00	145,00	145,00	2.245,00
3.4.4	Instalação de janela acústica com vidro laminado 6+6mm	12,00	m²	640,00	7.680,00	26,00	312,00	7.992,00
	Obs.: As esquadrias, paredes e forros acústicos devem respeitar as especificações técnicas do projeto.							
	TOTAL 3.4 ESQUADRIAS				17.180,00		892,00	18.072,00
3.5	PINTURAS							
3.5.1	Aplicação de massa corrida nos forros e acabamentos	52,00	m²	9,00	468,00	12,00	624,00	1.092,00
3.5.2	Pintura de forro de gesso, com tinta PVA branca	60,00	m²	7,00	420,00	9,00	540,00	960,00
3.5.3	Pintura de paredes com tinta acrílica branco fosco	65,00	m²	9,00	585,00	9,00	585,00	1.170,00
3.5.4	Pintura de portas de madeira, acabamento e cor a definir	4,00	m²	11,00	44,00	24,00	96,00	140,00
3.5.5	Pintura das telhas da cobertura frontal, vista do 2º pavimento, da sala do Presidente	58,00	m²	10,00	580,00	12,00	696,00	1.276,00
	TOTAL 3.5 PINTURAS				2.097,00		2.541,00	4.638,00
3.6	INSTALAÇÕES							
3.6.1	Instalações de tubulações e pontos de espera para elétrica (incluindo pontos de ar condicionado), lógica e telefonia, com fornecimento de material, especificação técnicas nos projetos	34,00	pt	155,00	5.270,00	75,00	2.550,00	7.820,00
3.6.2	Instalação de tubulações para Projeto de Sonorização	1,00	cj	800,00	800,00	220,00	220,00	1.020,00
3.6.3	Instalação de luminárias	31,00	pç	60,00	1.860,00	50,00	1.550,00	3.410,00
3.6.4	Instalação de condicionadores split de ar condicionado, incluindo linhas de cobre isoladas com polietileno e carga de gás R-22, linhas de drenos e suportes metálicos, especificação técnicas no Projeto de Ar Condicionado	1,00	cj	15.340,00	15.340,00	4.750,00	4.750,00	20.090,00
3.6.5	Instalação de sistemas de ar exterior, especificações técnicas no Projeto de Ar Condicionado	1,00	cj	1.690,00	1.690,00	990,00	990,00	2.680,00
3.6.6	Instalação de exaustão de sanitários, especificações técnicas no Projeto de Ar Condicionado	1,00	cj	1.800,00	1.800,00	1.200,00	1.200,00	3.000,00
3.6.7	Instalação de rodapés técnicos para passagem de fiação elétrica	1,00	vb	450,00	450,00	330,00	330,00	780,00

Porto Alegre, 02 de dezembro de 2013.

CLIENTE : Conselho Regional de Odontologia do Rio Grande do Sul
OBRA : Reforma Interna dos Andares do CRO/RS

PLANILHA DISCRIMINADA DE SERVIÇOS E PREÇOS

item	discriminação	qtde	un	material		mão de obra		total
				unitário	total	unitário	total	
3.6.8	Ajuste dos sprinklers adequado a altura do forro de gesso	1,00	cj	2.900,00	2.900,00	1.100,00	1.100,00	4.000,00
3.6.9	Instalação de tampos de granito Branco Itaunas de dimensões 1,00x0,53 m, com espelhos dos 2 lados em altura de 7 cm, com cubas de louça de embutir na cor branca nos banheiros, especificação do projeto	2,00	un	795,00	1.590,00	140,00	280,00	1.870,00
	TOTAL 3.6 INSTALAÇÕES				31.700,00		12.970,00	44.670,00
4.0	4ª FASE - 3º ANDAR							
	Prazo de conclusão - 40 dias úteis contados do término do prazo da 3ª FASE							
4.1	PISOS							
4.1.1	Instalação de Porcelanato 60x60 Técnico Polido Marfim, com assentamento de argamassa específica para porcelanato e rejunte flexível na cor marfim	185,00	m²	100,00	18.500,00	30,00	5.550,00	24.050,00
	Obs.: A amostra dos pisos está disponível na sede do CRO							
	TOTAL 4.1 PISOS				18.500,00		5.550,00	24.050,00
4.2	FORROS							
4.2.1	Instalação de forros de gesso acartonado, com alçapões 50x50, especificação do projeto	185,00	m²	65,00	12.025,00	55,00	10.175,00	22.200,00
	TOTAL 4.2 FORROS				12.025,00		10.175,00	22.200,00
4.3	DIVISÓRIAS							
4.3.1	Instalação de divisórias de vidro temperado 10mm	12,00	m²	262,00	3.144,00	40,00	480,00	3.624,00
4.3.2	Instalação de paredes divisórias de gesso acartonado	74,00	m²	65,00	4.810,00	30,00	2.220,00	7.030,00
4.3.3	Instalação de paredes divisórias com perfil metálico 8x4, com portas pivotantes em vidro temperado 10mm incolor	44,00	m²	290,00	12.760,00	40,00	1.760,00	14.520,00
	TOTAL 4.3 DIVISÓRIAS				20.714,00		4.460,00	25.174,00
4.4	ESQUADRIAS							
4.4.1	Instalação de porta acústica de madeira freijó, com borracha vincada em todo o perímetro do marco	2,00	un	2.100,00	4.200,00	145,00	290,00	4.490,00
4.4.2	Instalação de porta de vidro temperado 10mm	1,00	un	1.320,00	1.320,00	120,00	120,00	1.440,00
	TOTAL 4.4 ESQUADRIAS				5.520,00		410,00	5.930,00
4.5	PINTURAS							
4.5.1	Aplicação de massa corrida nos forros e acabamentos	195,00	m²	9,00	1.755,00	12,00	2.340,00	4.095,00
4.5.2	Pintura de forro de gesso, com tinta PVA branca	225,00	m²	7,00	1.575,00	9,00	2.025,00	3.600,00
4.5.3	Pintura de paredes com tinta acrílica branco fosco	260,00	m²	9,00	2.340,00	9,00	2.340,00	4.680,00
4.5.4	Pintura de portas de madeira, acabamento e cor a definir	2,00	un	50,00	100,00	80,00	160,00	260,00
	TOTAL 4.5 PINTURAS				5.770,00		6.865,00	12.635,00
4.6	INSTALAÇÕES							
4.6.1	Instalações de tubulações e pontos de espera para elétrica (incluindo pontos de ar condicionado), lógica e telefonia, com fornecimento de material, especificação técnicas nos projetos	1,00	vb	60.000,00	60.000,00	12.300,00	12.300,00	72.300,00
4.6.2	Instalação de tubulações para Projeto de Sonorização	1,00	cj	440,00	440,00	390,00	390,00	830,00
4.6.3	Instalação de luminárias	106,00	pç	60,00	6.360,00	50,00	5.300,00	11.660,00

Porto Alegre, 02 de dezembro de 2013.

CLIENTE : Conselho Regional de Odontologia do Rio Grande do Sul
OBRA : Reforma Interna dos Andares do CRO/RS

PLANILHA DISCRIMINADA DE SERVIÇOS E PREÇOS

item	discriminação	qtde	un	material		mão de obra		total
				unitário	total	unitário	total	
4.6.4	Instalação de condicionadores split de ar condicionado, incluindo linhas de cobre isoladas com polietileno e carga de gás R-22, linhas de drenos e suportes metálicos, especificação técnicas no Projeto de Ar Condicionado	1,00	cj	28.200,00	28.200,00	7.550,00	7.550,00	35.750,00
4.6.5	Instalação de sistemas de ar exterior, especificações técnicas no Projeto de Ar Condicionado	1,00	cj	6.400,00	6.400,00	2.850,00	2.850,00	9.250,00
4.6.6	Instalação de rodapés técnicos para passagem de fiação elétrica	1,00	cj	2.500,00	2.500,00	990,00	990,00	3.490,00
4.6.7	Ajuste dos sprinklers adequado a altura do forro de gesso	1,00	cj	4.450,00	4.450,00	2.100,00	2.100,00	6.550,00
4.6.8	Instalação hidráulica e instalação de um tanque de inox 50x40 ao lado da bancada da cozinha, com acabamento a definir	1,00	cj	860,00	860,00	164,00	164,00	1.024,00
	TOTAL 4.6 INSTALAÇÕES				109.210,00		31.644,00	140.854,00
5.0	5ª FASE - 2º ANDAR - PARCIAL							
	Prazo de conclusão - 60 dias úteis contados do término do prazo da 4ª FASE							
5.1	PISOS							
5.1.1	Instalação de Porcelanato 60x60 Técnico Polido Marfim, com assentamento de argamassa específica para porcelanato e rejunte flexível na cor marfim	360,00	m²	100,00	36.000,00	30,00	10.800,00	46.800,00
	Obs.: A amostra dos pisos está disponível na sede do CRO							
	TOTAL 5.1 PISOS				36.000,00		10.800,00	46.800,00
5.2	TAPUMES							
5.2.1	Instalação de paredes de gesso acartonado para isolamento das áreas do Auditório	72,00	m²	65,00	4.680,00	30,00	2.160,00	6.840,00
	TOTAL 5.2 TAPUMES				4.680,00		2.160,00	6.840,00
5.3	FORROS							
5.3.1	Instalação de forros de gesso acartonado, com alçapões 50x50, especificação do projeto	170,00	m²	78,00	13.260,00	55,00	9.350,00	22.610,00
	TOTAL 5.3 FORROS				13.260,00		9.350,00	22.610,00
5.4	DIVISÓRIAS							
5.4.1	Instalação de paredes acústicas de gesso acartonado com montantes e lâ de vidro	72,00	m²	74,00	5.328,00	36,00	2.592,00	7.920,00
5.4.2	Instalação de paredes divisórias com perfil metálico 8x4, com portas pivotantes em vidro temperado 10mm incolor	20,00	m²	340,00	6.800,00	46,00	920,00	7.720,00
	TOTAL 5.4 DIVISÓRIAS				12.128,00		3.512,00	15.640,00
5.5	ESQUADRIAS							
5.5.1	Instalação de porta de madeira acústicas, com batentes duplos em todo perímetro (inclusive soleira), com borracha vincada em todo o perímetro do marco, espessura total de 10cm, com madeira maciça e lâ de vidro.	2,00	un	2.700,00	5.400,00	145,00	290,00	5.690,00
5.5.2	Instalação de porta de vidro temperado 10mm	1,00	un	1.320,00	1.320,00	120,00	120,00	1.440,00
5.5.3	Instalação de porta de madeira maciça. Espessura 3,5 cm, com borracha vincada em todo o perímetro.	1,00	un	2.700,00	2.700,00	145,00	145,00	2.845,00

Porto Alegre, 02 de dezembro de 2013.

CLIENTE : Conselho Regional de Odontologia do Rio Grande do Sul
OBRA : Reforma Interna dos Andares do CRO/RS

PLANILHA DISCRIMINADA DE SERVIÇOS E PREÇOS

item	discriminação	qtde	un	material		mão de obra		total
				unitário	total	unitário	total	
	Obs.: As esquadrias, paredes e forros acústicos devem respeitar as especificações técnicas do projeto.							
	TOTAL 5.5 ESQUADRIAS				9.420,00		555,00	9.975,00
5.6	PINTURAS							
5.6.1	Aplicação de massa corrida nos forros e acabamentos	170,00	m²	9,00	1.530,00	12,00	2.040,00	3.570,00
5.6.2	Pintura de forro de gesso, com tinta PVA branca	190,00	m²	7,00	1.330,00	9,00	1.710,00	3.040,00
5.6.3	Pintura de paredes com tinta acrílica branco fosco	290,00	m²	9,00	2.610,00	9,00	2.610,00	5.220,00
5.6.4	Pintura de paredes de alvenaria ou gesso com aplicação de massa corrida	140,00	m²	17,00	2.380,00	20,00	2.800,00	5.180,00
5.6.5	Pintura de portas de madeira, acabamento e cor a definir	6,00	un	50,00	300,00	80,00	480,00	780,00
	TOTAL 5.6 PINTURAS				8.150,00		9.640,00	17.790,00
5.7	INSTALAÇÕES							
5.7.1	Instalações de tubulações e pontos de espera para elétrica (incluindo pontos de ar condicionado), lógica e telefonia, com fornecimento de material, especificação técnicas nos projetos	1,00	vb	19.000,00	19.000,00	12.600,00	12.600,00	31.600,00
5.7.2	Instalação de tubulações para Projeto de Sonorização	1,00	vb	2.250,00	2.250,00	930,00	930,00	3.180,00
5.7.3	Instalação de luminárias	98,00	pç	60,00	5.880,00	50,00	4.900,00	10.780,00
5.7.4	Instalação de condicionadores split de ar condicionado, incluindo linhas de cobre isoladas com polietileno e carga de gás R-22, linhas de drenos e suportes metálicos, especificação técnicas no Projeto de Ar Condicionado	1,00	cj	19.950,00	19.950,00	6.400,00	6.400,00	26.350,00
5.7.5	Instalação de sistemas de ar exterior, especificações técnicas no Projeto de Ar Condicionado	1,00	cj	6.300,00	6.300,00	2.750,00	2.750,00	9.050,00
5.7.6	Instalação de rodapés técnicos para passagem de fiação elétrica	1,00	cj	2.040,00	2.040,00	880,00	880,00	2.920,00
5.7.7	Instalação hidráulica para o Espaço Café	1,00	vb	640,00	640,00	780,00	780,00	1.420,00
5.7.8	Ajuste dos sprinklers adequado a altura do forro de gesso	1,00	ccj	4.700,00	4.700,00	3.200,00	3.200,00	7.900,00
	TOTAL 5.7 INSTALAÇÕES				60.760,00		32.440,00	93.200,00
6.0	6ª FASE - 2º ANDAR - AUDITÓRIO							
	Prazo de conclusão - 60 dias úteis contados do término do prazo da 5ª FASE							
6.1	TAPUMES							
6.1.1	Instalação de paredes de gesso acartonado para isolamento das áreas do Auditório, realocação das mesmas.	1,00	cj	900,00	900,00	350,00	350,00	1.250,00
	TOTAL 6.1 TAPUMES				900,00		350,00	1.250,00
6.2	FORROS							
6.2.1	Instalação de forros de gesso acartonado, acústico com lâ de vidro	200,00	m²	78,00	15.600,00	60,00	12.000,00	27.600,00
6.2.2	Instalação de forros, com condicionamento acústico com Sonex Roc	38,28	m²	186,00	7.120,08	65,00	2.488,20	9.608,28
	TOTAL 6.2 FORROS				22.720,08		14.488,20	37.208,28
6.3	DIVISÓRIAS							
6.3.1	Instalação de paredes acústicas de gesso acartonado com montantes e lâ de vidro	131,25	m²	65,00	8.531,25	30,00	3.937,50	12.468,75

Porto Alegre, 02 de dezembro de 2013.

CLIENTE : Conselho Regional de Odontologia do Rio Grande do Sul
OBRA : Reforma Interna dos Andares do CRO/RS

PLANILHA DISCRIMINADA DE SERVIÇOS E PREÇOS

item	discriminação	qtde	un	material		mão de obra		total
				unitário	total	unitário	total	
6.3.2	Instalação de Paredes de condicionamento acústico de absorção de lâ de Rocha PSL	33,75	m²	1.100,00	37.125,00	100,00	3.375,00	40.500,00
6.3.3	Instalação de Divisórias Acústicas em gesso acartonado com lâ de vidro	129,75	m²	74,00	9.601,50	36,00	4.671,00	14.272,50
6.3.4	Instalação de Divisórias Removíveis no Palco	15,64	m²	125,00	1.955,00	60,00	938,40	2.893,40
6.3.5	Instalação de Paineis Retráteis Articulado, com perfis em alumínio anodizado ou pintado, miolo de manta acústica eco sustentável e revestimento Madeirado ou Branco	15,50	m²	2.900,00	44.950,00	200,00	3.100,00	48.050,00
TOTAL 6.3 DIVISÓRIAS					102.162,75		16.021,90	118.184,65
6.4	ESQUADRIAS							
6.4.1	Instalação de porta dupla de madeira acústicas, com batentes duplos em todo perímetro (incluso soleira), com borracha vincada em todo o perímetro do marco, espessura total de 10cm, com madeira maciça e lâ de vidro, medidas 1,50x2,10m	1,00	un	5.200,00	5.200,00	220,00	220,00	5.420,00
6.4.2	Instalação de porta de madeira acústicas, com batentes duplos em todo perímetro (incluso soleira), com borracha vincada em todo o perímetro do marco, espessura total de 10cm, com madeira maciça e lâ de vidro.	1,00	un	2.700,00	2.700,00	145,00	145,00	2.845,00
	Obs.: As esquadrias acústicas devem respeitar as especificações técnicas do projeto.							
TOTAL 6.4 ESQUADRIAS					7.900,00		365,00	8.265,00
6.5	PINTURAS							
6.5.1	Aplicação de massa corrida nos forros	200,00	m²	9,00	1.800,00	12,00	2.400,00	4.200,00
6.5.2	Pintura de forro de gesso, com tinta PVA branca	200,00	m²	7,00	1.400,00	9,00	1.800,00	3.200,00
6.5.3	Pintura de paredes com tinta acrílica branco fosco	160,00	m²	9,00	1.440,00	9,00	1.440,00	2.880,00
6.5.4	Pintura de portas de madeira, acabamento e cor a definir	2,00	un	50,00	100,00	80,00	160,00	260,00
TOTAL 6.5 PINTURAS					4.740,00		5.800,00	10.540,00
6.6	INSTALAÇÕES							
6.6.1	Instalações de tubulações e pontos de espera para elétrica (incluindo pontos de ar condicionado), lógica e telefonia, com fornecimento de material, especificação técnicas nos projetos	1,00	cj	18.500,00	18.500,00	6.700,00	6.700,00	25.200,00
6.6.2	Instalação de tubulações para Projeto de Sonorização	1,00	cj	1.440,00	1.440,00	780,00	780,00	2.220,00
6.6.3	Instalação de luminárias	85,00	pç	60,00	5.100,00	50,00	4.250,00	9.350,00
6.6.4	Instalação de condicionadores split de ar condicionado, incluindo linhas de cobre isoladas com polietileno e carga de gás R-22, linhas de drenos e suportes metálicos, especificação técnicas no Projeto de Ar Condicionado	1,00	cj	19.700,00	19.700,00	5.290,00	5.290,00	24.990,00
6.6.5	Instalação de sistemas de ar exterior, especificações técnicas no Projeto de Ar Condicionado	1,00	cj	6.400,00	6.400,00	2.900,00	2.900,00	9.300,00
6.6.6	Instalação de rodapés técnicos para passagem de fiação elétrica	1,00	cj	3.150,00	3.150,00	680,00	680,00	3.830,00
6.6.7	Ajuste dos sprinklers adequado a altura do forro de gesso	1,00	vb	3.900,00	3.900,00	2.800,00	2.800,00	6.700,00
TOTAL 6.6 INSTALAÇÕES					58.190,00		23.400,00	81.590,00

Porto Alegre, 02 de dezembro de 2013.

CLIENTE : Conselho Regional de Odontologia do Rio Grande do Sul
OBRA : Reforma Interna dos Andares do CRO/RS

PLANILHA DISCRIMINADA DE SERVIÇOS E PREÇOS

item	discriminação	qtde	un	material		mão de obra		total
				unitário	total	unitário	total	
7.0	7ª FASE - A CONSTRUIR							
	Prazo de conclusão - 60 dias úteis contados do término do prazo da 6ª FASE							
7.1	IMPLANTAÇÃO DO CANTEIRO/ LOGÍSTICA							
7.1.1	Desmobilização de barracos e reinstalação em nova área nos jardins da sede antiga, contendo cozinha, alojamento depósito de materiais	1,00	vb	890,00	890,00	600,00	600,00	1.490,00
7.1.2	Banheiro - Instalação de banheiros químicos na nova área nos jardins da sede antiga	2,00	un	1.700,00	3.400,00	0,00	0,00	3.400,00
	TOTAL 7.1 IMPLANTAÇÃO DO CANTEIRO/ LOGÍSTICA				4.290,00		600,00	4.890,00
7.2	ALVENARIAS							
7.2.1	Construção e paredes de alvenaria	70,00	m2	52,00	3.640,00	39,00	2.730,00	6.370,00
7.2.2	Demolição de paredes	4,00	m2	0,00	0,00	14,00	56,00	56,00
7.2.3	Remoção de textura nas paredes existentes	50,00	m²	0,00	0,00	8,00	400,00	400,00
	TOTAL 7.2 ALVENARIAS				3.640,00		3.186,00	6.826,00
7.3	TELHADO							
7.3.1	Execução de cobertura com estrutura metálica, com chapas de perfil "U" 40x70x40x02mm e telha trapezoidal de zinco e alumínio de 1,5mm de espessura	75,00	m²	75,00	5.625,00	50,00	3.750,00	9.375,00
7.3.2	Fornecimento e execução de escada tipo marinho com estrutura metálica tubular 40x40x1,5mm, para acesso do térreo à cobertura, onde instalados os dutos de ventilação	1,00	un	3.600,00	3.600,00	580,00	580,00	4.180,00
7.3.3	Plataforma metálica de tubo 40x40x1,5mm e cobertura de chapa xadrez de 2mm, para acesso as condensadoras e sustentação dos dutos de ventilação	1,00	un	5.200,00	5.200,00	650,00	650,00	5.850,00
	TOTAL 7.3 TELHADO				14.425,00		4.980,00	19.405,00
7.4	CONTRAPISOS							
7.4.1	Execução de contrapisos com espessura média de até 20cm	100,00	m²	60,00	6.000,00	42,00	4.200,00	10.200,00
	Obs.: os contrapisos deverão ser nivelados com os contrapisos existentes							
	TOTAL 7.4 CONTRAPISOS				6.000,00		4.200,00	10.200,00
7.5	REVESTIMENTOS							
7.5.1	Chapisco	210,00	m²	4,00	840,00	5,00	1.050,00	1.890,00
7.5.2	Reboco	210,00	m²	8,00	1.680,00	22,00	4.620,00	6.300,00
	TOTAL 7.5 REVESTIMENTOS				2.520,00		5.670,00	8.190,00
7.6	PISOS							
7.6.1	Instalação de Porcelanato 60x60 Técnico Polido Marfim, com assentamento de argamassa específica para porcelanato e rejunte flexível na cor marfim	100,00	m²	100,00	10.000,00	30,00	3.000,00	13.000,00
	Obs.: A amostra dos pisos está disponível na sede do CRO							
	TOTAL 7.6 PISOS				10.000,00		3.000,00	13.000,00
7.7	FORROS							
7.7.1	Instalação de forros de gesso acartonado	100,00	m²	65,00	6.500,00	55,00	5.500,00	12.000,00

Porto Alegre, 02 de dezembro de 2013.

CLIENTE : Conselho Regional de Odontologia do Rio Grande do Sul
OBRA : Reforma Interna dos Andares do CRO/RS

PLANILHA DISCRIMINADA DE SERVIÇOS E PREÇOS

item	discriminação	qtde	un	material		mão de obra		total
				unitário	total	unitário	total	
	TOTAL 7.7 FORROS				6.500,00		5.500,00	12.000,00
7.8	ESQUADRIAS							
7.8.1	Instalação de porta de correr de madeira cheia, com borrachas vedantes no batente, espessura 3,5cm, completa com trilho, marco/batente e fechaduras, madeira freijó	2,00	un	2.100,00	4.200,00	170,00	340,00	4.540,00
7.8.2	Instalação de porta de madeira cheia com borrachas vedantes no batente e espessura 3,5cm, completa com marco/batente e fechaduras similar as existentes	6,00	un	1.600,00	9.600,00	130,00	780,00	10.380,00
7.8.3	Instalação de janela de PVC com vidros incolor 6mm, acabamentos e guarnições, 4 folhas de correr, medidas 2,60 m x 1,50 m	1,00	un	2.261,00	2.261,00	80,00	80,00	2.341,00
7.8.4	Instalação de janela de PVC com vidros incolor 6mm, acabamentos e guarnições, 2 folhas de correr, medidas 1,40 m x 1,50 m	2,00	un	1.220,00	2.440,00	80,00	160,00	2.600,00
7.8.5	Instalação de janela de PVC com vidros incolor 6mm, acabamentos e guarnições, 2 folhas de correr, medidas 0,70 m x 1,00 m	2,00	un	569,00	1.138,00	80,00	160,00	1.298,00
	Obs.: As esquadrias devem respeitar as especificações técnicas do projeto.							
	TOTAL 7.8 ESQUADRIAS				19.639,00		1.520,00	21.159,00
7.9	PINTURAS							
7.9.1	Aplicação de massa corrida nos forros	400,00	m²	9,00	3.600,00	12,00	4.800,00	8.400,00
7.9.2	Pintura de forro de gesso, com tinta PVA branca	100,00	m²	7,00	700,00	9,00	900,00	1.600,00
7.9.3	Pintura de paredes com tinta acrílica branco fosco	330,00	m²	9,00	2.970,00	9,00	2.970,00	5.940,00
7.9.4	Pintura de portas de madeira, acabamento e cor a definir	8,00	un	50,00	400,00	80,00	640,00	1.040,00
	TOTAL 7.9 PINTURAS				7.670,00		9.310,00	16.980,00
7.10	INSTALAÇÕES							
7.10.1	Instalações de tubulações e pontos de espera para elétrica (incluindo pontos de ar condicionado), lógica e telefonia, com fornecimento de material, especificação técnicas nos projetos	1,00	cj	36.920,00	36.920,00	9.200,00	9.200,00	46.120,00
7.10.2	Instalação de tubulações para Projeto de Sonorização	1,00	cj	900,00	900,00	500,00	500,00	1.400,00
7.10.3	Instalação de luminárias	16,00	pç	60,00	960,00	50,00	800,00	1.760,00
7.10.4	Instalação de condicionadores split de ar condicionado, incluindo linhas de cobre isoladas com polietileno e carga de gás R-22, linhas de drenos e suportes metálicos, especificação técnicas no Projeto de Ar Condicionado	1,00	cj	9.100,00	9.100,00	4.490,00	4.490,00	13.590,00
7.10.5	Instalação de sistemas de ar exterior, especificações técnicas no Projeto de Ar Condicionado	1,00	cj	3.500,00	3.500,00	1.800,00	1.800,00	5.300,00
7.10.6	Instalação de rodapés técnicos para passagem de fiação elétrica	1,00	vb	2.450,00	2.450,00	1.220,00	1.220,00	3.670,00
7.10.7	Realocação dos Exaustores e Dutos de Ventilação do Subsolo, instalados no piso do 2º pavimento, e transferidos para o andar superior, acima da cobertura a ser construída	1,00	cj	8.000,00	8.000,00	2.200,00	2.200,00	10.200,00
7.10.8	Instalação de novos sprinklers	1,00	vb	4.000,00	4.000,00	2.000,00	2.000,00	6.000,00
	TOTAL 7.10 INSTALAÇÕES				65.830,00		22.210,00	88.040,00

Porto Alegre, 02 de dezembro de 2013.

CLIENTE : Conselho Regional de Odontologia do Rio Grande do Sul
OBRA : Reforma Interna dos Andares do CRO/RS

PLANILHA DISCRIMINADA DE SERVIÇOS E PREÇOS

item	discriminação	qtde	un	material		mão de obra		total
				unitário	total	unitário	total	
7.11	PROJETOS							
7.11.1	Ao final dos serviços a empresa deverá apresentar um Projeto de Prevenção de Incêndio* para as unidades do Cro.	1,00	vb	1.800,00	1.800,00	0,00	0,00	1.800,00
	*Obs.: Este Projeto não se confunde com o Plano de Prevenção de Incêndio - PPCI							
	TOTAL 7.7 FORROS				1.800,00		0,00	1.800,00
	TOTAL DO ORÇAMENTO				956.706,50		363.293,50	1.320.000,00

Obs.:

Os projetos deverão ser consultados sempre para a análise dos quantitativos e referências de materiais.

Não serão fornecidos pela empresa contratada:

Aparelhos de ar condicionado, som, tv, telas de projeção, nobreaks, computadores e luminárias;

Piso Flutuante para o Palco e tabeira abaixo das paredes de acústica para o Auditório;

Espelho dos interruptora e tomadas;

Fogões, geladeiras e microondas;

Mobiliário e divisórias baixas entre os móveis;

Puxadores para porta de entrada e puxadores das portas divisórias de vidro;

Acionamento automatizado das portas internas, com exeção da cortina de ferro;

Pintura das portas de madeira já existentes.

Resp. Técnico

Eng. Dilson Ducati CREA 46709